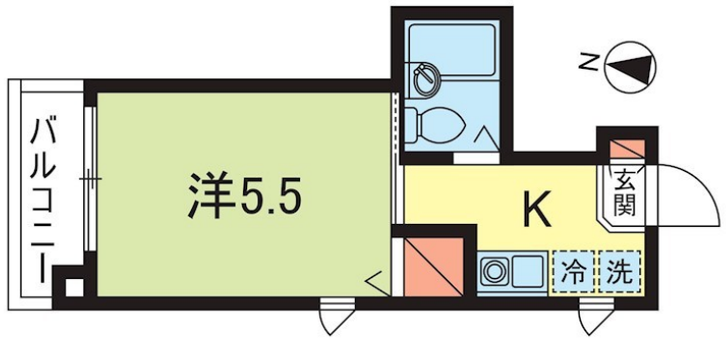
FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

２面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミネ東高円寺　102号室		
物件所在地	東京都杉並区和田３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩1分 中央線　中野（東京）駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	17.08㎡	向き	北
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＡＴＶ使用料不要,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン		
その他費用	[備考]　・町内会費2,400円/2年間　（契約時・更新時）・退去時清掃代金38,500円（別途消費税要）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	退去時清掃代金38,500円（税込）・更新料　新賃料の1ヶ月分・更新時　更新事務手数料　新賃料27.5%（税込）・町内会費2,400円/2年		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年3月29日

No.40271-102

お問合せ先

東京都知事（15）第15384号
（公社）全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 東高円寺店

東京都杉並区高円寺南１丁目7-1-102
TEL:03-5305-0221　FAX:03-5305-0220
E-mail : daiko@e.email.ne.jp
URL : https://www.daiko-hkoenji.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：59695　　物件管理コード：10000000000000000000003889464

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。