

FOR RENT

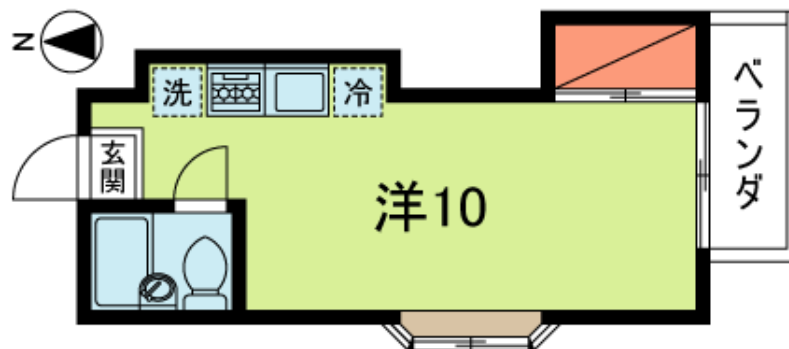
賃料	管理費等
59,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンスC A		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩14分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.94㎡	向き	南
築年月	1986年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料 総賃料50%、2年目以降毎年10,000円口座振替手数料 月額330円(税込)		
備考	・退去時清掃代27,500円(税込) ・定期借家契約2年。2028年8月31日までの入居は再契約可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月27日

No.10849-310

お問合せ先



東京都知事(15)第15384号
(公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 東高円寺店

東京都杉並区高円寺南1丁目7-1-102

TEL:03-5305-0221

FAX:03-5305-0220

E-mail: daiko@e.email.ne.jp

URL: https://www.daiko-hkoenji.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%