

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	3,000円

RC造マンションの南東角部屋 駅徒歩2分の好立地2LDK！きれいな室内です！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥエル佐藤 202号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里 1丁目8-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	48.67㎡	向き	南
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン、バストイレ別、追焚機能付、脱衣所、洗面台独立、室内洗濯機置場、収納有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社			
備考	退去時清掃費実費 更新料：新賃料1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の27.5% (税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.20024-202



東京都知事(15)第15384号  
(公社)全日本不動産協会

## 大幸住宅株式会社 東高円寺店

東京都杉並区高円寺南 1丁目7-1-102  
TEL:03-5305-0221 FAX:03-5305-0220  
E-mail: daiko@e.email.ne.jp  
URL: https://www.daiko-hkoenji.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%